



Nachrichtlich übernommene Hinweise:

Zu pflanzendes Feldgehölz/Bachbegleitgehölz, Lage variabel nach § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 25 a BauGB
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

Die im Bebauungsplan Teil festgesetzten Gehölzpflanzungen sind mit Bäumen 1. und 2. Ordnung und Sträuchern gemäß Pflanzliste zu bepflanzen und dauerhaft zu unterhalten.

- **Bäume I. Ordnung:**
Acer pseudoplatanus, Bergahorn
Quercus robur, Stieleiche
Tilia cordata, Winterlinde
- **Bäume II. Ordnung:**
Acer campestre, Feldahorn
Alnus glutinosa, Schwarz-Erle
Betula pendula, Birke
Carpinus betulus, Hainbuche
Prunus avium, Vogelkirsche
Salix alba, Silber-Weide
Salix caprea, Sal-Weide
Sorbus aucuparia, Vogelbeere
- **Sträucher:**
Cornus mas, Kornelkirsche
Cornus sanguinea, Hartriegel
Crataegus spec., Weißdorn
Ligustrum vulgare, Liguster
Lonicera xylosteum, Heckenkirsche
Rhamnus catharticus, Kreuzdorn
Salix aurita, Öhrchenweide
Salix cinerea, Asch-Weide
Rosa spec., Heimische Strauchrosen
Viburnum lantana, Wolliger Schneeball
Viburnum opulus, Gemeiner Schneeball

Mindestqualität bzw. Mindestanzahl:

Sträucher: 2xv, Höhe 60-100 cm
Mind. 1 Strauch / 1,5 m²

Laubbäume I. Ordnung: Min. Hochstamm STU 16/18
Min. 1 Baum / 100 m²

Laubbäume II. Ordnung: Min. Heister, 2x verpfl. 200-250 cm
Min. 1 Baum / 25 m²



Störsteine zu Erwirkung von Mäanderbildung



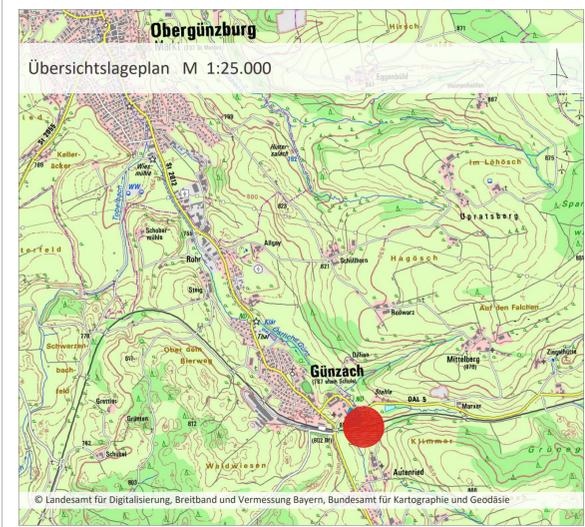
Breite Vorländer erlauben die Bildung von Nebenfließwegen und gewährleisten einen breiten Entwicklungskorridor



Totholz zur Sohl- und Gewässerstrukturierung

LEGENDE			
	Asphaltfläche		Baum zu pflanzen
	Kiesfläche		Planungshöhe
	Böschung		Bemaßung
	Schotterrasen		Schnittlinie Gelände
	Abgrenzung Geltungsbereich		Querprofil
	Regenwasserkanal mit Schacht (Planung)		Straßensinkkasten 50/30
	Drainage		Zweizeiler (Wellheimer Kante)
	Anschlussleitung		Renaturierung Autenrieder Bach
	Oberflächenegalle		Rückhaltebecken geplant
	Gestaltungsbereich		Totholz / Wurzelstock verankert (exemplarische Darstellung)
	Vorländer		Störsteine (exemplarische Darstellung)
	Retentionsraumverlust		Bachprofile
	Retentionsraum neu		
	Retentionsraum Erhalt		

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen			
	Flurgrenze Bestand (nachrichtliche Darstellung)		Zufahrten
	Flurnummer Bestand (nachrichtliche Darstellung)		Wasserleitung, Verlauf nicht gesichert
	Bestandsgebäude		Schmutzwasser (Bestand)
	geplante Grundstücksgrenze		Bestandshöhe
	Bestandsgehölz, zu erhalten		Ausgleichsfläche (Bebauungsplan)
	Böschung Bestand		Geltungsbereich (Bebauungsplan)



Projekt / Bauvorhaben: Betriebserweiterung Fa. Streicher Landtechnik GmbH Günzach Wasserrechtsverfahren		
Planbezeichnung: Gestaltungsplan Bachrenaturierung und Retentionsraumerhalt	Plan Nr.: 4.06	Index: -
Auftraggeber / Bauherr: Gemeinde Günzach Hauptstraße 9 87634 Günzach Tel: 08372 345	Maßstab: 1:250	
Plandatum: 19.01.2021 Projekt Nr.: 6282 Bearbeiter/in: jkf/sfe		
LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH Bahnhofstraße 22, 87700 Memmingen D-87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4900-0 Fax: +49 (0)8331 4900-20		
© 2021 LARS consult GmbH Unerberrrechtlich geschützt! Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de		
Koordinatensystem: ETRS89_UTM-32N	Höhenbezugssystem: DHNN	Blattgröße: 0,95m x 0,68m = 0,64 m ²
Dateipfad: L:\6282_02-Entwurf und WRV\04-CAD\01-Vorentwurf\210325_6282_WRV.dwg		Plot erstellt am: 25.03.2021